

# REVISTA DE DERECHO

AÑO XIV JULIO - SEPTIEMBRE DE 1946 N.º 57

ESCUELA TIPOGRAFICA SALESIANA - CONCEPCION

**CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO**

**FLOR VEGA MACHER**  
**CON LUIS ERBS MAYER**

**LIQUIDACION DE COMUNIDAD**

**PECULIO PROFESIONAL. — MUJER EMPLEADA. — SEPARACION  
PARCIAL DE BIENES. — SOCIEDAD CONYUGAL. — JUICIO DE LI-  
QUIDACION DE COMUNIDAD INDIVISION**

**DOCTRINA.**— Constando en forma fehaciente que la mujer concurrió a la compra del inmueble de que se trata con su peculio profesional obtenido en su calidad de empleada, de acuerdo con el art. 150 inc. 3.º del C. Civil debe considerársele separada de bienes de su marido en lo concerniente a los derechos y acciones que con relación a dicho inmueble le otorga la ley.

De acuerdo con lo dispuesto en el art. 159 del referido Código la mujer separada de bienes tiene, respecto de lo que separadamente administra, las mismas facultades que el art. 173 otorga a la divorciada perpetuamente, es decir, administra sus bienes con indepen-

dencia del marido, pudiendo enajenarlos y gravarlos, entrar en juicio, etc.

De lo anterior fluye, entonces, que los bienes que constituyen el peculio profesional de la mujer casada, y que por lo tanto administra con independencia de su marido, no pueden formar parte de la sociedad conyugal.

Por esta misma circunstancia, no puede existir ningún obstáculo de orden legal para que la mujer casada provoque el juicio de liquidación de la comunidad que se formó entre ella y su marido, a raíz de la compra de un inmueble realizada en conjunto y en que la mujer concurrió con su peculio profesional; con mayor razón aún

**si se considera que en nuestro sistema legislativo, nadie puede ser obligado a permanecer en la indivisión.**

#### **Sentencia de Primera Instancia**

Santiago, 11 de Octubre de 1945.

Vistos y teniendo presente que de la escritura pública agregada a fs. 1, se desprende en forma que no da lugar a duda alguna que la compra del predio se efectuó en común por las partes, aportando la señora Vega de Erbs fondos provenientes de su peculio profesional y, en consecuencia, de acuerdo con el art. 150 del Código Civil, inciso 3.º, para la administración de su cuota en la comunidad debe considerársele como separada de bienes; que no es óbice para considerar la existencia de la comunidad el hecho de que el señor Erbs haya pagado de su peculio los dividendos hipotecarios, situación producida después de formada la comunidad y que le podría dar derecho a otras acciones. Se declara que no da lugar a la oposición deducida en lo principal del escrito de fs. 10.— José M. Alzérrecas.— C. Letelier.

#### **REVISTA DE DERECHO**

#### **Sentencia de Segunda Instancia**

Santiago, 7 de diciembre de 1945

Vistos y teniendo además presente:

1.º—Que doña Flor Vega Macher de Erbs solicita en lo principal del escrito de fs. 8, que se cite a comparendo a su marido don Luis Erbs Mayer, con el objeto de nombrar partidor y liquidador de la comunidad existente, con motivo de haber adquirido en común la parcela a que se refiere la escritura de 27 de febrero de 1934, ante Gaete, agregada a fs. 1;

2.º— Que don Luis Erbs se opone a fs. 10 a la gestión iniciada por su cónyuge, en razón a que la propiedad de que se trata no es un bien susceptible de constituir una comunidad separada de la sociedad conyugal, para que pueda pedirse su división, sin disolver dicha sociedad conyugal;

3.º— Que, en consecuencia, debe averiguarse si la propiedad adquirida según la escritura pública de fs. 1 forma parte de la sociedad conyugal o si constituye una comunidad, como lo afirma doña Flor Vega Macher;

4.º— Que consta de la mencionada escritura de fs. 1 y lo mismo se desprende de los docu-

## LIQUIDACION DE COMUNIDAD

515

mentos de fs. 12, 16, 20, 24 y 30, que doña Flor Vega Macher concurre a la compra de que se trata con su peculio profesional obtenido como empleada y, por lo tanto, de acuerdo con el art. 150 inc. 3.º del Código Civil, debe considerársele separada de bienes de su marido no tan sólo respecto a su empleo, sino también de lo que en él obtenga;

5.º— Que según el art. 159 del mismo Código, la mujer separada de bienes tiene respecto de lo que separadamente administra las mismas facultades que el art. 173 otorga a la divorciada perpetuamente, es decir, que administra sus bienes con independencia del marido, puede enajenar y gravar sus bienes, entrar en juicio... etc. o dicho en otros términos, estos bienes no pueden formar parte de la sociedad conyugal; y

7.º— Que dado lo expuesto en

el fundamento anterior, ningún obstáculo legal puede existir para que la mujer provoque el juicio de liquidación de la comunidad que emana del contrato de fs. 1, y con mayor razón si se considera que en nuestro sistema legislativo, nadie puede ser obligado a permanecer en la indivisión (art. 1317 del Código Civil).

Por las consideraciones anteriores, mérito de las disposiciones legales citadas y visto, además, lo dispuesto en el artículo 2.º transitorio de la Ley N.º 5521, se confirma, con costas del recurso, la resolución apelada de 11 de octubre del presente año, escrita a fs. 33 vta.

Reemplácese el papel y devuélvase.

Luis A. Perales.— Miguel González Castillo.—Rafael Fontecilla Riquelme. — Efraín Vásquez.— Sec.